

ДОГОВОР №85

аренды учебной площадки

с. Новые Шимкусы

«02» сентября 2024г.

МБОУ «Новошимкусская СОШ Яльчикского муниципального округа» в лице директора Ефимовой Анфисы Николаевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор» с одной стороны, и

индивидуальный предприниматель Федоров Андрей Николаевич, ИНН 210300110119, именуемый в дальнейшем «Арендодатель» с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1 ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Арендодатель предоставляет закрытую площадку для приема квалификационных экзаменов ГИБДД по практическому вождению согласно графика экзаменов площадью 240 кв.м., утвержденную актом обследования УГИБДД ЧР. Адрес площадки: Чувашская Республика, Батыревский район, с.Батырево, ул.Южная, д.12.

2 СРОК АРЕНДЫ и СТОИМОСТЬ

2.1 Срок аренды определяется до «31» декабря 2030 г. с момента принятия арендуемой площадки.

2.2 По истечении срока аренды Арендатор обязан в течении 3 (трех) дней освободить и возвратить Арендодателю арендуемую площадку в состоянии, пригодном для дальнейшего использования.

2.3 Стоимость аренды площадки согласно приложения.

3 ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

3.1 Арендодатель обязуется:

- предоставить площадку для приема первого этапа квалификационного экзамена ГИБДД по практическому вождению у кандидатов в водители;
- в случае возникновения аварийных ситуаций немедленно принимать меры по их устранению и в установленном порядке ставить вопрос о возмещении ущерба, причиненного аварией, если ущерб причинен по вине Арендатора.

3.2 Арендатор обязуется:

- использовать площадку для приема первого этапа квалификационного экзамена ГИБДД по практическому вождению исключительно по прямому назначению;
- в случае возникновения аварийных ситуаций немедленно принимать меры по их устранению и ставить в известность Арендодателя;
- сообщать Арендодателю не позднее чем за 2 недели о предстоящем освобождении площадки и транспортных средств;
- не допускать на территории Арендодателя нарушений правил охраны окружающей среды, соблюдать правила по охране труда, технике безопасности, производственной

санитарии, правила внутреннего трудового распорядка Арендодателя, а также Правил дорожного движения на территории Арендодателя.

4 ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1 Арендодатель и Арендатор несут ответственность по обязательным п.3 в объеме, предусмотренном законодательством РФ, за сохранность и состояние площадки и ТС соблюдение Правил дорожного движения, соблюдение законов об охране экологии, окружающей среды.

4.2 Арендатор несет полную ответственность за соблюдение и выполнение техники безопасности, охраны труда, правил трудового распорядка, пожарной безопасности, санитарии, правил технической эксплуатации и ремонта, правил дорожного движения на территории Арендодателя.

5 ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1 Настоящий договор может быть расторгнут по инициативе одной из Сторон. При этом инициатор уведомляет другую сторону о своем намерении не позднее, чем за один месяц.

5.2 Вопросы неурегулированные в настоящем договоре оформляются дополнительными соглашениями.

5.3 Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

6 ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

<u>Арендодатель</u>	<u>Арендатор</u>
ИП Федоров Андрей Николаевич	МБОУ «Новошимкусская СОШ
ИНН 210300110119	Яльчикского муниципального округа»
Адрес: Чувашская Республика, г.Чебоксары ул.М.Залка 11-134	Адрес: 429388, Чувашская Республика, Яльчикский район, с. Новые Шимкусы, ул. Центральная, д. 125
Т.8 966 249 24 08 88	ОГРН 1022101828451,
ИП Федоров А.Н	ИНН 2120000743,
	Тел.8-835-49-60-6-17
	 Ефимова А.Н.