

Договор № 333212
оказание услуг физической охраны здания МБОУ «СОШ № 43» г. Чебоксары и прилегающей территории

г. Чебоксары

« 29 » декабря 2023 г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 43» города Чебоксары Чувашской Республики, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Петровой Людмилы Леонидовны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Частная охранная организация «Дорисс-Защита», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Яковлева Дмитрия Олеговича, действующего на основании Устава и лицензии на осуществление частной охранной деятельности, выданной Управлением Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Чувашской Республике за № 130/21 от 30 октября 2007 года сроком действия до 30 сентября 2027 года, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013 года «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и иного законодательства Российской Федерации и Чувашской Республики, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуг физической охраны здания МБОУ «СОШ № 43» г. Чебоксары и прилегающей территории, по охране и обеспечению пропускного и внутриобъектового режима, поддержание общественного порядка, пресечение административных правонарушений и преступлений, защите от проникновения лиц, способных нанести ущерб имуществу, осуществить террористический акт и другие противоправные действия, осуществлению необходимых мероприятий в случаях возникновения чрезвычайных ситуаций на объекте Заказчика, согласно Техническому заданию (Приложение № 1 к настоящему Договору).

1.2. Охранные услуги предоставляются Заказчику по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Кадыкова, д. 16А.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена настоящего Договора составляет **311 520 (Триста одиннадцать тысяч пятьсот двадцать) рублей 00 копеек**. Оплата производится из расчета **295 (Двести девяносто пять) рублей 00 копеек** за каждый час работы одного сотрудника охраны Исполнителя. НДС не облагается в связи с установлением для Исполнителя упрощенной системы налогообложения в соответствии со ст. 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации.

Цена Договора указана с учетом всех расходов Исполнителя, связанных с оказанием услуг, в том числе расходов на страхование, уплату налогов, пошлин, сборов, расходов по оплате стоимости сторонних организаций и третьих лиц и других обязательных платежей, которые необходимо выплатить при исполнении Договора.

2.2. Цена Договора является твердой, определяется на весь срок его исполнения и не может изменяться в ходе заключения и исполнения Договора, за исключением случаев, установленных настоящим Договором и (или) предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.3. Заказчик по согласованию с Исполнителем в ходе исполнения Договора вправе изменить не более чем на десять процентов количество всех предусмотренных Договором услуг при изменении потребности в услугах, на оказание которых заключен Договор. При оказании дополнительного количества услуг, Заказчик по согласованию с Исполнителем вправе изменить цену настоящего Договора, предусмотренную пунктом 2.1. настоящего Договора, пропорционально количеству услуг, но не более чем на десять процентов цены Договора, а при внесении соответствующих изменений в Договор в связи с сокращением потребности в оказании услуг Заказчик обязан изменить цену

Договора указанным образом. Цена единицы дополнительно оказываемой услуги и цена единицы оказываемой услуги при сокращении потребности в оказании такой услуги определяются как частное от деления первоначальной цены Договора на предусмотренное в Договоре количество оказываемых услуг.

2.4. При заключении Договора Заказчик по согласованию с Исполнителем, вправе увеличить количество оказываемых услуг на сумму, не превышающую разницы между ценой Договора, предложенной Исполнителем, и начальной (максимальной) ценой Договора. Цена единицы оказываемой услуги не должна превышать цену единицы оказываемой услуги, определяемую как частное от деления цены Договора, указанной в заявке на участие предложенной Исполнителем, на количество оказываемой услуги, указанное в Техническом Задании (Приложение 1).

2.5. Цена Договора может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных Договором количества Товаров и иных условий исполнения настоящего Договора.

2.6. Источник финансирования настоящего Договора: за счет средств на выполнение муниципального задания из Республиканского бюджета.

2.7. Оплата производится ежемесячно по безналичному расчету путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, в российских рублях, на основании подписанного двустороннего акта оказанных услуг по охране объектов за прошедший месяц, в течение 7 (семи) рабочих дней со дня подписания сторонами акта сдачи-приемки оказанных услуг.

2.8. Авансовые платежи по Договору не предусмотрены.

2.9. В случае изменения расчетного счёта Исполнитель обязан в трехдневный срок сообщить об этом Заказчику с указанием новых реквизитов. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Договоре счёт Исполнителя, несёт Исполнитель. Письменное уведомление об изменении банковских реквизитов вступает в силу в день его получения Заказчиком и является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.10. Днем исполнения обязательств по оплате считается день списания денежных средств с расчетного счёта Заказчика. Заказчик не несёт ответственности за несвоевременное перечисление денежных средств на расчетный счёт Исполнителя по вине банка.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Исполнитель обязуется:

3.1.1. Предоставлять Заказчику в полном объеме охранные услуги согласно настоящему Договору и должностных обязанностей сотрудников охраны, изложенных в инструкции на посту охраны.

3.1.2. Выставлять на службу подготовленного, прошедшего инструктаж охранника в форменной одежде, экипированного специальными средствами и обеспечить высокую дисциплину и культуру поведения сотрудников Исполнителя;

3.1.3. Осуществлять пропускной режим на объекты при предъявлении документов, дающих право на вход (выход), установленного Заказчиком образца.

3.1.4. При выявлении нарушений общественного порядка, попытки хищения, возникновения чрезвычайных ситуаций, угрозы жизни, здоровью, уничтожения или повреждения имущества сообщать в правоохранительные органы, специальные службы и принимать меры по пресечению правонарушений и их ликвидации.

3.1.5. Применять физическую силу и специальные средства только в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.1.6. Осуществлять проверку качества оказания услуг своих сотрудников на объектах в дневное время. При выявлении недостатков и нарушений, а также при поступлении от Заказчика информации о недостатках оказываемых услуг охраны, надлежащем исполнении сотрудниками Исполнителя обязанностей по настоящему Договору и о их недостойном поведении принимать меры по их незамедлительному устранению.

3.1.7. Обеспечить возможность усиления поста в течение 2 часов с момента возникновения внештатных ситуаций.

3.1.8. Не допускать следующих нарушений сотрудниками Исполнителя:

- употребление спиртных напитков и наркотических средств;

- конфликтных ситуаций, в которых участвуют сотрудники Исполнителя;
- нарушения Договорных обязательств;
- оставление поста без разрешения руководства Исполнителя;
- отвлечение от несения службы;
- разглашение служебной тайны в части, касающейся охранных мероприятий.

3.1.9. Согласовывать с Заказчиком изменения формы, порядка предоставляемых охранных услуг, должностных обязанностей и инструкций сотрудников.

3.1.10. Обеспечить сохранность предоставленных служебных помещений, оборудования, инвентаря и другого имущества.

3.1.11. Ставить в известность Заказчика обо всех выявленных недостатках и нарушениях на охраняемых объектах, а также обо всех обстоятельствах, которые могут отрицательно повлиять на охраняемые имущественные интересы Заказчика или на оказание услуг Исполнителя в соответствии с настоящим Договором.

3.1.12. Своевременно реагировать на срабатывание средств охранно-пожарной сигнализации, на появление на объектах признаков возгорания, аварий техногенного характера и принимать необходимые меры адекватного реагирования (вызов специальных служб, сообщение руководству Заказчика и принятие мер с помощью подручных средств и т.д.).

3.1.15. Обеспечить соблюдение установленных правил техники безопасности, производственной санитарии и пожарной безопасности на посту сотрудниками Исполнителя во время оказания услуг охраны.

3.2. Заказчик обязуется:

3.2.1. Содействовать работникам Исполнителя в выполнении возложенных на них служебных обязанностей.

3.2.2. Своевременно информировать об изменении режима, профиля работ, а также проведении мероприятий, вследствие которых может потребоваться изменение режима, дислокации, количества и численности постов или вида услуг.

3.2.3. Осуществлять мероприятия по пожарной профилактике и обеспечивать пожарную безопасность.

3.2.4. Своевременно и в полном объеме оплачивать Исполнителю оказанные охранные услуги.

3.4. Заказчик вправе:

3.4.1. Требовать от Исполнителя замены сотрудника охраны при недобросовестном исполнении им своих должностных обязанностей.

3.4.2. Требовать от Исполнителя представления надлежащим образом оформленных отчетных материалов, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с настоящим Договором.

3.4.3. Проводить проверку и осуществлять контроль за соответствием оказываемых услуг требованиям профессиональных стандартов, внутренним положениям Заказчика, действующему законодательству в области оказания охранных услуг, а также условиям настоящего Договора, а также составлять соответствующие акты в случае выявления нарушений.

3.4.4. Выполнять рекомендации Исполнителя, касающиеся вопросов обеспечения безопасности.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ УСЛУГ

4.1. В течение 5 (пяти) рабочих дней месяца, следующего за месяцем оказания услуг, предусмотренных Договором, Исполнитель представляет Заказчику акт выполненных работ (оказанных услуг) или универсальный передаточный акт, счет-фактуру (при наличии), счет на оплату.

4.2. В течение 3 (трех) рабочих дней после получения Заказчиком документов, указанных в пункте 4.1. настоящего Договора для проверки соответствия качества, оказанных Исполнителем услуг требованиям, установленным настоящим Договором, Заказчик вправе привлекать независимых экспертов.

4.3. В случае получения от Заказчика, эксперта, экспертной организации, уполномоченного контролирующего органа запроса о предоставлении разъяснений касательно результатов оказанных услуг, или мотивированного отказа от принятия результатов оказанных услуг, или экспертного

заключения (акта) с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения Исполнитель в течение 3 (трех) рабочих дней обязан предоставить Заказчику запрашиваемые разъяснения в отношении оказанных услуг или в срок, установленный в указанном мотивированном отказе, экспертном заключении (акте), содержащем перечень выявленных недостатков и необходимых доработок, устранить полученные от Заказчика замечания/недостатки, произвести доработки и передать Заказчику приведенный в соответствие с предъявленными требованиями/замечаниями комплект отчетной документации, отчет об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок, а также повторный подписанный Исполнителем акт сдачи-приемки оказанных услуг в 2 (двух) экземплярах для принятия Заказчиком оказанных услуг.

4.4. В течение 5 (пяти) рабочих дней после получения Заказчиком документов, указанных в пункте 4.1. или 4.3. Заказчик рассматривает результаты по настоящему Договору на предмет соответствия объема и качества требованиям, изложенным в настоящем Договоре и при условии отсутствия недостатков, оказанных Исполнителем услуг, осуществляет приемку таких услуг и направляет Исполнителю подписанный Заказчиком 1 (один) экземпляр акта сдачи-приемки оказанных услуг.

4.5. Подписанный Заказчиком и Исполнителем акт сдачи-приемки оказанных услуг и предъявленный Исполнителем Заказчику счет на оплату оказанных услуг являются основанием для оплаты Исполнителю оказанных услуг.

5. СРОКИ И УСЛОВИЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

5.1. Оказание услуг осуществляется согласно Техническому заданию (Приложение 1) в соответствии с действующим законодательством и нормативными правовыми актами, регулирующими деятельность по оказанию охранных услуг.

5.2. Услуги по настоящему Договору оказываются Исполнителем с «09» января 2024 года по «24» мая 2024 года.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, заключенным по результатам определения Исполнителя в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

- в размере 3 процента цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

- в размере 2 процента цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 10 млн. рублей (включительно);

- в размере 1 процента цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) оставляет от 10 млн. рублей до 20 млн. рублей (включительно).

6.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного договором, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в договоре таких обязательств) в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

- в размере 1000 рублей, если цена договора не превышает 3 млн. рублей;

- в размере 5000 рублей, если цена договора составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

6.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом "О Договорной системе в

сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"), предложившим наиболее высокую цену – за право заключения договора, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном настоящим договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, и устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

Размеры штрафа по Договору устанавливаются в виде фиксированной суммы, в размере 10 процентов цены Договора, что составляет:

- в размере 10 процентов начальной (максимальной) цены договора в случае, если начальная (максимальная) цена договора не превышает 3 млн. рублей;

- в размере 5 процентов начальной (максимальной) цены договора в случае, если начальная (максимальная) цена договора составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

6.5. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы 1000 рублей, определяемой в следующем порядке:

- в размере 1000 рублей, если цена договора не превышает 3 млн. рублей (включительно);

- в размере 5000 рублей, если цена договора составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

6.6. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, исполнитель (подрядчик, поставщик) вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается Договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.7. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.

6.8. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения исполнителем (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного Договором, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором и фактически исполненных исполнителем (подрядчиком, поставщиком).

6.9. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.

6.10. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.11. Заказчик вправе удерживать предъявленные исполнителю неустойки (штрафы, пени) при оплате по Договорам на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг.

6.12. Уплата неустойки (штрафа, пени) и возмещение убытков не освобождает Стороны от обязательств по исполнению Договора.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору в случае, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Договору, а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством порядке, которые возникли после заключения настоящего Договора и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

7.2. При наступлении таких обстоятельств срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств постольку, поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение настоящего Договора в срок.

7.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

7.4. Если обстоятельства, указанные в п. 10.1 настоящего Договора, будут длиться более 2 (двух) месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

7.5. Не уведомление или несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает права любую из Сторон ссылаться на эти обстоятельства как на основание, освобождающее ее от ответственности за невыполнение обязательств по отношению к другой Стороне.

8. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Изменение и дополнение настоящего Договора, не противоречащие действующему законодательству РФ, возможны по соглашению Сторон. Все изменения и дополнения оформляются в письменном виде путем подписания Сторонами дополнительных соглашений к Договору. Дополнительные соглашения к Договору являются его неотъемлемой частью и вступают в силу с момента их подписания Сторонами.

8.2. Изменение существенных условий Договора не допускается за исключением случаев, установленных статьей 95 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а именно:

- при снижении цены Договора без изменения предусмотренных Договором объема услуг, качества оказываемых услуг и иных условий Договора;

- если по предложению Заказчика увеличивается предусмотренный Договором объем услуги не более чем на десять процентов или уменьшается предусмотренный Договором объем оказываемой услуги не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Договора пропорционально дополнительному объему услуги исходя из установленной в Договоре цены единицы услуги, но не более чем на десять процентов цены Договора. При уменьшении предусмотренных Договором объема услуги стороны Договора обязаны уменьшить цену Договора исходя из цены единицы услуги;

- в случаях, предусмотренных п. 6 ст. 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом, Заказчик в ходе исполнения настоящего Договора обеспечивает согласование новых условий Договора, в том числе, цены и (или) срока исполнения Договора, и (или) объема услуг, предусмотренного настоящим Договором. Сокращение объема услуг при уменьшении цены Договора осуществляется в соответствии с методикой, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 28.11.2013 № 1090 «Об утверждении методики сокращения количества товаров, объемов работ или услуг при уменьшении цены Договора». Принятие Заказчиком решения об изменении настоящего Договора в связи с уменьшением бюджетных обязательств осуществляется исходя из соразмерности изменения цены Договора и объема услуг.

8.3. Расторжение Договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством в порядке, предусмотренном Законом о закупках.

8.4. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в связи с существенным нарушением Исполнителем своих обязательств по Договору и (или) в иных случаях, предусмотренных Законом о закупках.

8.5. Нарушение Исполнителем Договора признается существенным при неисполнении

Исполнителем взятых на себя обязательств по Договору в течение более чем 5 (пять) дней и (или) при неоднократном в течение одного календарного месяца оказании Исполнителем взятых на себя обязательств с нарушением условий Договора.

8.6. Заказчик вправе провести экспертизу оказанной услуги с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Договора.

8.7. Если Заказчиком проведена экспертиза оказанной услуги с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Договора может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы оказанной услуги в заключении эксперта, экспертной организации подтверждены нарушения условий Договора, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Договора.

8.8. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Договора.

8.9. В случае, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Исполнителя о принятом решении Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора устранено нарушение условий Договора, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы, Заказчик отменяет не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Договора.

Данный пункт Договора не применяется в случае повторного нарушения Исполнителем условий Договора, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Договора.

8.10. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе, если в ходе исполнения Договора установлено, что Исполнитель не соответствует установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке требованиям к участникам закупки или представил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения исполнителя.

8.11. Исполнитель вправе отказаться от Договора в одностороннем порядке в случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств по оплате и (или) приему оказанных Исполнителем услуг более чем на 30 (тридцать) календарных дней, за исключением случая уменьшения ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств.

10. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ

9.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке.

9.2. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда Чувашской Республики Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке.

9.3. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 15 календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

9.4. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и не достижения взаимного согласия споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде Чувашской Республики-Чуваши.

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

10.1. Настоящий Договор действует с «09» января 2024 года по «24» мая 2024 года, а в части исполнения обязательств, до полного их исполнения Сторонами.

10.2. Обязательства Сторон, неисполненные до даты истечения срока действия настоящего Договора, указанного в п. 11.1 Договора, подлежат исполнению в полном объеме.

12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

11.1. Стороны не имеют права передавать свои права и обязанности по Договору или их часть третьим лицам за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации. В случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, такая передача прав и обязанностей осуществляется путем заключения соответствующего соглашения, подписываемого всеми заинтересованными лицами. С момента подписания указанное соглашение становится неотъемлемой частью настоящего Договора.

11.2. В случае изменений у какой-либо из Сторон местонахождения, наименования и (или) в случае реорганизации, она обязана в течение десяти календарных дней письменно известить об этом другую Сторону.

12.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

11.4. Перечисленные ниже документы являются неотъемлемой частью Договора:
Приложение № 1 – Техническое задание;

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №43» города Чебоксары Чувашской Республики
Юридический адрес: 428031, Чувашская Республика – Чувашия, г. Чебоксары, ул. Кадыкова, д. 16А
ИНН: 2127305600 КПП 213001001
ОГРН 1022100981022 БИК 019706900
р/с: 03234643977010001500
Кор/счет: 40102810945370000084
Наименование банка: Отделение-НБ Чувашская Республика
УФК по Чувашской Республике, л/с 20156Ю05970
тел./факс: +7 (8352) 51-28-45, 51-17-79
e-mail: cheb-school43@rchuv.ru

Исполнитель

Общество с ограниченной ответственностью «Частная охранная организация «Дорисс-Защита»
Юридический адрес: 429526, Чувашская Республика, Чебоксарский район, п. Сюктерка, ул. Солнечный Берег, д. 1, кабинет 1
ИНН: 2116497716, КПП: 211601001,
ОГРН: 1072135000959, ОКАТО: 97244551000,
БИК: 049706609
Тел.: +7 (8352) 30-84-97
Р/счет: 40702810575020115153,
К/сч: 30101810300000000609,
Банк: Чувашское отделение № 8613 ПАО СБЕРБАНК в г. Чебоксары
Адрес эл. почты: doriss-zashita@mail.ru

Директор
МБОУ «СОШ № 43» г. Чебоксары
М.П.  Л.Л. Петрова

М.П.



Директор
ООО «ЧОО «Дорисс-Защита»
М.П.  Д.О. Яковлев

М.П.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на оказание услуг физической охраны
здания МБОУ «СОШ № 43» г. Чебоксары и прилегающей территории

Охрана здания МБОУ «СОШ № 43» г. Чебоксары - 3-х этажное здание 6760,70 м² и прилегающая к нему огороженная территория по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Кадыкова, д. 16А

1. Характеристика оказываемых услуг.

Код классификации по КТРУ: 80.10.12.000-00000002

Обеспечение внутриобъектового и пропускного режима, безопасности обучающихся, сотрудников и посетителей, находящихся на охраняемом объекте, охраны имущества Заказчика, общественного порядка, обеспечение пожарной безопасности, антитеррористической защищенности охраняемого объекта, обеспечение порядка в местах проведения массовых мероприятий, предупреждение и пресечение преступлений и административных правонарушений на охраняемом объекте.

Использование мобильной группы: Нет

Использование специальных средств: Нет

Наличие оружия у сотрудников охраны: Нет

2. Режим оказания услуг:

Ежедневно с понедельника по пятницу с 07.00 до 19.00.

3. Основные требования к организации охраны на объекте.

Оказание услуг должно осуществляться в строгом соответствии с:

- Законом Российской Федерации от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2011 г. № 498 «О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 августа 1992г. № 587 «Вопросы частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности»;

- иными действующими нормативно-правовыми актами РФ в сфере охранной деятельности.

3.1. Исполнитель по заданию Заказчика оказывает на возмездной основе услуги по физической охране объекта Заказчика, расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Кадыкова, д. 16А (далее по тексту - "охраняемый объект"), и находящегося в нем имущества, (далее по тексту - "имущество").

Обязательным требованием является наличие у работников Исполнителя, осуществляющих охранные услуги удостоверения охранника, выданного в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Работники Исполнителя обязаны использовать специальную форменную одежду. Оказание работниками Исполнителя услуг в специальной форменной одежде должно позволять определять их принадлежность к конкретной частной охранной организации.

Все расходы по оказанию услуг по физической охране объектов Заказчика Исполнитель несет

самостоятельно за счет своего вознаграждения.

Кандидатуры работников Исполнителя (охранников), график их сменности, системы охраны и иные вопросы будут решаться Исполнителем по согласованию с Заказчиком.

В течение 3 рабочих дней после заключения Договора Исполнитель обязан осмотреть охраняемый объект и составить акт обследования.

Охрана объекта, обеспечение безопасности находящихся на объекте обучающихся и сотрудников Заказчика должна обеспечиваться Исполнителем вне зависимости от технической защищенности и оснащенности объекта, исходя из фактического состояния и наличия технических средств охраны.

Исполнитель обязан обеспечить охрану от преступных и иных незаконных посягательств на жизнь и здоровье находящихся в помещениях обучающихся и сотрудников Заказчика и посетителей Заказчика.

Исполнитель обязан обеспечить внутриобъектовый и пропускной режим на охраняемых объектах, охрану общественного порядка.

Исполнитель обязан незамедлительно сообщать в соответствующие правоохранительные органы ставшую известной информацию о готовящихся либо совершенных преступлениях, а также о действиях, обстоятельствах, создающих на охраняемых объектах охраны угрозу безопасности людей.

Исполнитель обязан при возникновении чрезвычайных ситуаций, пожаров или аварий на охраняемых объектах действовать согласно разработанным Заказчиком и согласованным Исполнителем инструкциям.

В целях обеспечения оперативного реагирования на внештатные и чрезвычайные ситуации, которые могут возникнуть на охраняемых объектах, Исполнитель своевременно информирует Заказчика, организует взаимодействие с подразделениями МЧС, МВД и ФСБ России.

Исполнитель несет полную материальную ответственность за сохранность находящегося под его охраной охраняемого объекта, имущества Заказчика;

Исполнитель обязан выполнять требования инструкций разрабатываемых Заказчиком по согласованию с охранным предприятием, в том числе по порядку действий при чрезвычайных ситуациях, пожаре или авариях на охраняемых объектах;

Исполнитель обязан консультировать и готовить рекомендации Заказчику по вопросам правомерной защиты от противоправных посягательств.

На объекте охраны Исполнителем должны вестись журналы строгой отчетности и вестись записи с указанием времени заступления смены охраны, фамилий дежурных сотрудников находящихся на охраняемых объектах, произведенных заменах и подменах дежурных лиц, о происшествиях во время дежурства, о времени выхода на патрулирование.

Заказчик обеспечивает работников Исполнителя рабочими местами, оборудованными необходимой мебелью, телефонной связью, свободный доступ к установленным в пределах объектов средствам связи и пожаротушения, а также к местам общего пользования.

За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по оказанию услуг по физической охране объекта и имущества Заказчика Исполнитель несет ответственность в пределах прямого действительного ущерба, причиненного неисполнением либо ненадлежащим исполнением своих обязательств.

Исполнитель несет материальную ответственность:

- за ущерб, причиненный кражами имущества, совершенными посредством взлома на охраняемом объекте запоров, замков, дверей, окон, ограждений либо иными способами, если будет доказано, что ущерб причинен в результате ненадлежащей охраны;

- за ущерб, причиненный уничтожением или повреждением имущества (в том числе путем поджога), если будет доказано, что ущерб причинен в результате ненадлежащего выполнения Исполнителем принятых на себя обязательств;

- за ущерб, причиненный пожаром или в силу других причин по вине работников Исполнителя, осуществляющих охрану.

Факты хищения, уничтожения или повреждения имущества, либо вследствие пожара, или в силу других причин по вине работников Исполнителя, осуществляющих охрану объектов, устанавливаются в порядке, определяемом действующим законодательством.

Исполнитель несёт дисциплинарную ответственность в установленном порядке с соблюдением норм Трудового кодекса РФ за:

- самовольное оставление поста;
- разглашение конфиденциальных сведений, составляющих служебную или коммерческую тайну;
- нарушение установленного порядка ношения специальной формы одежды;
- опоздание на дежурство без уважительной причины;
- прибытие на работу в нетрезвом состоянии, распитие на рабочем месте спиртных напитков;
- неисполнение без уважительной причины обязанностей, предусмотренных трудовым договором и должностной инструкцией;
- грубое обращение, нетактичное поведение с персоналом и посетителями объекта;
- умышленное сокрытие информации о происшествиях, случившихся во время трудовой деятельности.

Исполнитель не несет ответственности:

- за имущественный ущерб, причиненный стихийными бедствиями;
- за ущерб, причиненный хищением имущества или его повреждением, если будет установлено, что оно совершено сотрудниками Заказчика.

Привлечение соисполнителя не допускается.

4. Требования к сотруднику охраны на объекте:

На объекте несет службу лицо со строгим соблюдением правил ношения формы одежды.

При несении службы на посту:

- несет ответственность за поддержание общественного порядка и за охрану имущества находящегося в собственности Заказчика путем визуального наблюдения и обхода вверенной территории с периодичностью не менее двух раз за смену;
- защищает обучающихся, сотрудников, посетителей Заказчика от противоправных посягательств.
- осуществляет визуальное наблюдение, а так же с использованием технических средств Заказчика, за въездом и выездом охраняемых объектов, входящими и выходящими посетителями;
- осуществляет контроль за выездом и заездом автотранспорта;
- контролирует прилегающую территорию с помощью средств видеонаблюдения;
- осуществляет по установленному графику периодически обход территории на предмет обнаружения посторонних предметов, нарушения целостности ограждения и элементов конструкции;
- подчиняется распоряжениям руководства охранного предприятия, а также выполняет указания уполномоченных лиц Заказчика;
- бережёт вверенное оборудование и имущество, содержит их в исправном состоянии;
- следит за противопожарной безопасностью, обладает навыками пользования противопожарными средствами. При обнаружении признаков возгорания действует согласно разработанными Заказчиком и согласованными Исполнителем инструкциями;
- осуществляет контроль за выносом и вносом оборудования и других материальных ценностей;
- строго пресекает все попытки проникновения на объект посторонних лиц;
- ведет регистрацию посетителей в соответствующем журнале.
- добросовестно выполняет должностные обязанности, имеет аккуратный внешний вид, соблюдает установленную единую форму одежды, внимателен и вежлив с сотрудниками Заказчика и посетителями Заказчика;
- о выявленных недостатках немедленно сообщает администрации Заказчика.
- соблюдает установленные требования охраны труда, правила пожарной безопасности и санитарные нормы.
- при возникновении конфликтов с посетителями объекта и невозможности самостоятельного урегулирования таковых приглашает непосредственного руководителя охраняемого объекта.

При выявлении фактов нарушения общественного порядка (граждан, находящихся в состоянии опьянения, совершающих мелкое хулиганство) передаёт сотрудникам полиции.

5. Сотруднику охраны объекта запрещается:

- препятствовать законным действиям должностных лиц правоохранительных и контролирующих органов при осуществлении ими своей деятельности;
- скрывать от правоохранительных органов ставшие ему известными факты готовящихся и совершенных преступлений;
- выдавать себя за сотрудника правоохранительных органов;
- уходить с поста или отвлекаться от несения службы, спать на посту;
- совершать действия, ставящие под угрозу жизнь, здоровье, честь, достоинство и имущество граждан, а также причиняющих вред окружающей среде;
- находиться на объекте в нетрезвом состоянии, в состоянии наркотического опьянения, распивать спиртные напитки;
- вступать в неслужебные разговоры и контакты во время дежурства, заниматься посторонними делами;
- вести неслужебные разговоры по телефону;
- разрешать внос и вынос, ввоз и вывоз материальных ценностей без оформленных должным образом документов;
- принимать от граждан на хранение или для передачи какие-либо предметы и корреспонденцию;
- допускать на объект посторонних и подозрительных лиц;
- допускать без проверки на объекты лиц, проносящих громоздкие сумки, коробки и другие предметы, вызывающие подозрение;
- предоставлять информацию конфиденциального характера.

6. Условия оказания услуг.

Заказчик предоставляет Исполнителю имеющиеся технические средства для охраны объекта, согласно акта обследования технической укрепленности.

Исполнитель обеспечивает выполнение требований правил эксплуатации сооружений и технических средств, предоставленных Заказчиком для выполнения охранных функций.

7. Отчетность, приемка и оплата оказанных услуг.

Заказчику о результатах охраны объекта Исполнитель ежемесячно представляет доклад, в котором указывается количество происшествий и правонарушений на объекте, осуществленные проверки несения службы работниками охраны и результаты этих проверок.

Оплата услуг по охране объектов производится ежемесячно на основании подписанного двустороннего акта оказанных услуг по охране объектов за прошедший месяц.

Исполнитель представляет акт оказанных услуг и счет-фактуру за оказанные услуги.

8. Сроки оказания услуг.

С «09» января 2024 года по «24» мая 2024 года.

Директор
МБОУ «СОШ № 43» г. Чебоксары


Л.Л. Петрова



Директор
ООО «ЧОО «Дорисс-Защита»


Д.О. Яковлев

М.П.

