# 

Минобразования Чувашии

от 16.06.2022 № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Отчет**

**по капитальному ремонту объекта:**

**МБОУ «Большекатрасьская СОШ» Чебоксарского муниципального округа.**

**по состоянию на 05.01.2023 г.**

**I. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Вид работ:** Капитальный ремонт

**Строительный адрес объекта:** Чувашская Республика, Чебоксарский район ,д.Большие Катраси,ул.Молодежная,д,1А, на земельном участке с кадастровыми номерами 21:21:120103:42

**ГРБС:**  /наименование/

**Дата завершения работ по контракту:** 2023 год

**Заказчик: КУ ЧР «Республиканская служба единого заказчика» Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики**

**Государственная программа:** «Развитие образования»

**Мероприятие Государственной программы:** «Модернизация школьных систем образования»

**Основные технико-экономические показатели объекта:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед.измерения | Кол-во |
| 1 | Площадь застройки | м2 | 1536,1 |
| 2 | Этажность | этаж | 2 |
| 3 | Количество этажей | этаж | 2 |
| 4 | Общая площадь здания  в т.ч. подземная часть здания  в т.ч. надземная часть здания | м2 | 2637,8 |
| 5 | Строительный объем здания  в т.ч. подземная часть здания  в т.ч. надземная часть здания | м3 | 2637,8 |

\* При строительстве линейных объектов состав технико-экономических показателей может уточняться.

**Генподрядная организация:**  ООО»ТехноГрупп»

**Контактные данные генподрядной организации:** ИНН 2128701814

**Госконтракт:** Государственный контракт № 255 от 11.11.2022 г.

ИКЗ 222213013525021300100102340014120243

**Цена Контракта, с росписью по бюджетам (ФБ, РБ, МБ, ВНБ): 11250000,0 рублей.**

из них: на 2022 год:

11 137 500,0 (одиннадцать миллионов сто тридцать семь тысяч пятьсотдвадцать один) рубль 00 коп., – ФБ;

республиканского бюджета Чувашской Республики в размере 112 500,00 (сто двенадцать тысяч пятьсот ) рублей 00 коп – РБ;

**Аванс (если предусмотрен):** в размере 20 % от цены этапа.

**Принято выполнение:**

**Необходимое освоение в 2022 году**: 11250000,0 рублей.

**II. ФИНАНСИРОВАНИЕ\***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Отчетный месяц** | **Выполнение в текущем году согласно актуализированного графика производства работ (млн. руб.)** | |
| **План** | **Факт** |
| Ноябрь | 11250000,0 |  |
| Декабрь |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **Итого за 2022 год** |  |  |

\* Финансирование будет уточняться после завершения аукционных процедур

**III. ПРОЕКТИРОВАНИЕ**

1. **Заказчик: КУ ЧР «Республиканская служба единого заказчика» Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики**
2. **Проектная организация:**

ООО «Артифекс» (муниципальный контракт № 20 от 26.02.2021 года на выполнение работ по разработке проектной и рабочей документации надземной части объекта: капитальный ремонт здания МБОУ « Большекатрасьская СОШ» Чебоксарского района Чувашской Республики»)

**Контактные данные проектной организации**:

ООО «Артифекс» - /адрес/: 428000,Чувашская республика,г.Чебоксары,ул.Афанасьева,д.14

**Цена Контракта, с росписью по бюджетам (ФБ, РБ, МБ, ВНБ):**

- муниципальный контракт № 20 от 26.02.2021 года ,в том числе:

- 400 0000,00 руб. (0,40 млн. руб.) – МБ

**Принято выполнение** по состоянию на 23.06.202 – 400 000,00 руб. (0,40 млн. руб.) (100%)**,** в том числе с разбивкой по годам:

**СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ:**

Начало работ – 26.02.2021

Окончание работ – 26.02.2022

**Экспертиза:** Договор о проведении государственной экспертизы от 03.06.2021 № 148/Дс. Дополнительное соглашение № 1 от 10.06.2021 к договору от 03.06.2021 № 148/Дс. Дополнительное соглашение № 2 от 13.07.2021 к договору от 03.06.2021 № 148/Дс.

**Выдана**: Автономное учреждение Чувашской Республики «Центр экспертизы и ценообразования в строительстве Чувашской Республики» Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики

**РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ:**

**IV. СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ**

**Срок выполнения работ:**

* 1. Начало работ – 01.06.2022

Окончание работ – 2023

**График выполнения СМР по объекту (указывать основные укрупненные виды работ: земляные, фундаментные, каркасные, отделочные и т. д.)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид работ | Ед. изм | Кол-во | План | Факт | **%**  **Готовности от общего объема работ** | **Отставание** |
| Подготовительные работы (подготовка территории) | комплекс | 1 | 100% | 100% | **29** | **2 месяца** |
| Возведение здания | комплекс | 1 | 0 | 0 |  | 0 |
| Монтаж внутренних инженерных систем | комплекс | 1 | 50% | 29% |  | 0 |
| Монтаж наружных инженерных сетей | комплекс | 1 | 0 | 0 |  | 0 |
| Работы по планировке и ограждению земельного участка | комплекс | 1 | 0 | 0 |  | 0 |
| Благоустройство территории | комплекс | 1 | 0 | 0 |  | 0 |
| Пусконаладочные работы инженерных систем | комплекс | 1 | 0 | 0 |  | 0 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Количество рабочих на объекте** | | **Количество единиц техники на объекте** | | **Усредненный % готовности**  **Всего объекта(всех работ)** | | | **план** | **факт** | **план** | **факт** | **план** | **факт** | | **15** | **11** | **1** | **1** | **50%** | **29%** | |

**V. ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ПРИСОЕДИНЕНИЯ К ВНЕШНИМ ИНЖЕНЕРНЫМ СЕТЯМ (текущий статус):**

**Энергоснабжение:** договор АО «ЭСК» от 24.01.2022 г.№ 2222;

**Водоснабжение:** в соответствии с техническими условиями   
условиями МУП ЖКХ «Катрасьское» от 24.01.2022 г.№ б\н;

**Водоотведение:**

**Теплоснабжение:** в соответствии с техническими условиями МУП ЖКХ

«Катрасьское» от 30.12.2022 г.№ б\н;

**Сети связи:** в соответствии с техническими условиями ПАО «Ростелеком»   
от 27.01.2022 № 2300180.

**VI. ПРОБЛЕМНЫЕ ВОПРОСЫ:** недостаточное количество рабочих на объекте капремонта.

**VII. Ссылка на систему видеонаблюдения за ходом строительства** (при наличии):

**VIII. ФОТОФИКСАЦИЯ ОБЪЕКТА НА ТЕКУЩУЮ ДАТУ:**

** **

**IX. Примечания:**

**Отчет составил Бардасова С.Н. телефон 89196543007**