

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.03.2021, поступившего на рассмотрение 18.03.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-24399900			
Кадастровый номер:	21:01:010208:276		

Номер кадастрового квартала:	21:01:010208
Дата присвоения кадастрового номера:	23.06.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 11329; Условный номер 21-21-01/144/2005-262
Местоположение:	Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр-кт. Московский, д. 35
Площадь:	3827.2
Назначение:	Нежилое
Наименование:	учебный корпус
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	5, в том числе подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1967
Кадастровая стоимость, руб:	70106140.95
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	21:01:010208:91
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Кудряшов Сергей Владимирович, действующий от имени заявителя - Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Чувашской Республики "Чебоксарский техникум строительства и городского хозяйства" Министерства образования и молодежной политики Чувашской Республики, ИНН: 2129049479 на основании документа: Приказ о назначении руководителя или иного уполномоченного лица)

АНАЛИТИК

полное наименование должности

ДАНИЛОВА ОА

22 МАЯ 2021

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 673169747045108897601188718879677818855 Владелец: Росреестр Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-24399900			
Кадастровый номер:		21:01:010208:276	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Чувашская Республика
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 21-21-01/115/2012-368 08.06.2012 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Чувашской Республики "Чебоксарский техникум строительства и городского хозяйства" Министерства образования и молодежной политики Чувашской Республики, ИНН: 2129049479, ОГРН: 1032129003224
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Оперативное управление 21-21-01/144/2005-262 10.05.2006 00:00:00
3	Документы-основания	3.2	Передаточный акт от 23.01.2003
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
<p style="text-align: center;">22 MAR 2021</p> <p style="text-align: center;">ДАКШОВА ОА</p>	М.П.	<p style="text-align: center;">Инициалы, Фамилия</p>
	Сертификат: 673169747045106857601188718879677818855	
	Владелец: Росреестр	
	Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021	

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
19 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-24399900	
Кадастровый номер:	21:01:010208:276
5.1	<p>вид: Аренда</p> <p>дата государственной регистрации: 13.10.2018 14:33:21</p> <p>номер государственной регистрации: 21:01:010208:276-21/051/2018-1</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 25.08.2018 по 24.08.2021</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Арсентьева Ираида Витальевна, 12.06.1962, дер. Шихабылово Урмарского р-на Чувашской АССР, Российская Федерация, СНИЛС 025-500-569 16 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 97 07 №579856, выдан 22.09.2007, ТП УФМС России по Чувашской Республике в Урмарском районе irina_ar12345@mail.ru</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды имущества, находящегося в государственной собственности Чувашской Республики от 25.08.2018 № 1/08</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p>
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Запись об изменении

АНАЛИТИК

полное наименование должности

ДАНИЛОВА ОА

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

М.П.

Сертификат: 67316974704510887601188718879677818855
 Владелец: Росреестр
 Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-24399900			
Кадастровый номер:		21:01:010208:276	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:600 Условные обозначения:

27 МАР 2021 полное наименование должности ДАКТОРА ОА	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия
--	--	-------------------

М.П.
 Сертификат: 67316974704510887601188718879677818855
 Владелец: Росреестр
 Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021

