

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.03.2021, поступившего на рассмотрение 18.03.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
22 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-24395395			
Кадастровый номер:	21:01:020301:267		

Номер кадастрового квартала:	21:01:020301
Дата присвоения кадастрового номера:	23.06.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 2346; Условный номер 21-21-01/144/2005-272; Инвентарный номер 2346 30.12.2011 МУП "БТИ и ПЖФ"
Адрес:	Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Шевченко, д. 31
Площадь:	5089.9
Назначение:	Жилое
Наименование:	Общежитие
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	10, в том числе подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1979
Год завершения строительства:	1979
Кадастровая стоимость, руб:	191934581.01
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	21:01:020301:106
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Кудряшов Сергей Владимирович, действующий от имени заявителя - Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Чувашской Республики "Чебоксарский техникум строительства и городского хозяйства" Министерства образования и молодежной политики Чувашской Республики, ИНН: 2129049479 на основании документа: Приказ о назначении (руководителя или иного уполномоченного лица)

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
22.03.2021	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
ДАТСТВОРА ОА	М.П. Сертификат: 673169747045100897601188718879677818855 Владелец: Росреестр Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
22 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-24395395			
Кадастровый номер:		21:01:020301:267	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Чувашская Республика
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 21-21-01/115/2012-366 08.06.2012 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Чувашской Республики "Чебоксарский техникум строительства и городского хозяйства" Министерства образования и молодежной политики Чувашской Республики, ИНН: 2129049479, ОГРН: 1032129003224
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Оперативное управление 21-21-01/144/2005-272 09.06.2006 00:00:00
3	Документы-основания	3.2	Распоряжение Государственного комитета Чувашской Республики по управлению государственным имуществом от 09.12.1996 № 643-р Передаточный акт от Государственного образовательного учреждения среднего профессионального образования "Чебоксарский политехнический техникум" Государственному образовательному учреждению среднего профессионального образования "Чебоксарский техникум от 23.01.2003
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		



полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
22 МАР 2021	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
М.П.	Сертификат: 673169747045106897601188718879677818855 Владелец: Росреестр Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021	

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
22 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-24395395		Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер:		21:01:020301:267
5.1	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	22.01.2015 15:13:23
	номер государственной регистрации:	21-21/001-01/310/2014-303/2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.01.2015 с 22.01.2015 на 3 года
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Лукин Олег Семенович, 02.03.1966, дер. Буртасы Вурнарского района Чувашской АССР, Российская Федерация, СНИЛС 065-632-191 63 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 97 11 №886302, выдан 09.06.2011, ТП УФМС России по Чувашской Республике в Вурнарском районе
	основание государственной регистрации:	Договор №1/А аренды государственного имущества, закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением Чувашской Республики от 21.08.2014, дата государственной регистрации: 22.01.2015, номер государственной регистрации: 21-21/001-01/310/2014-303/1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Запись об изменении

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
22 МАР 2021	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
ДАХИЛОВА ОА	Сертификат: 673169747045104897601188718879677818855 Владелец: Росреестр Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021

инициалы, фамилия

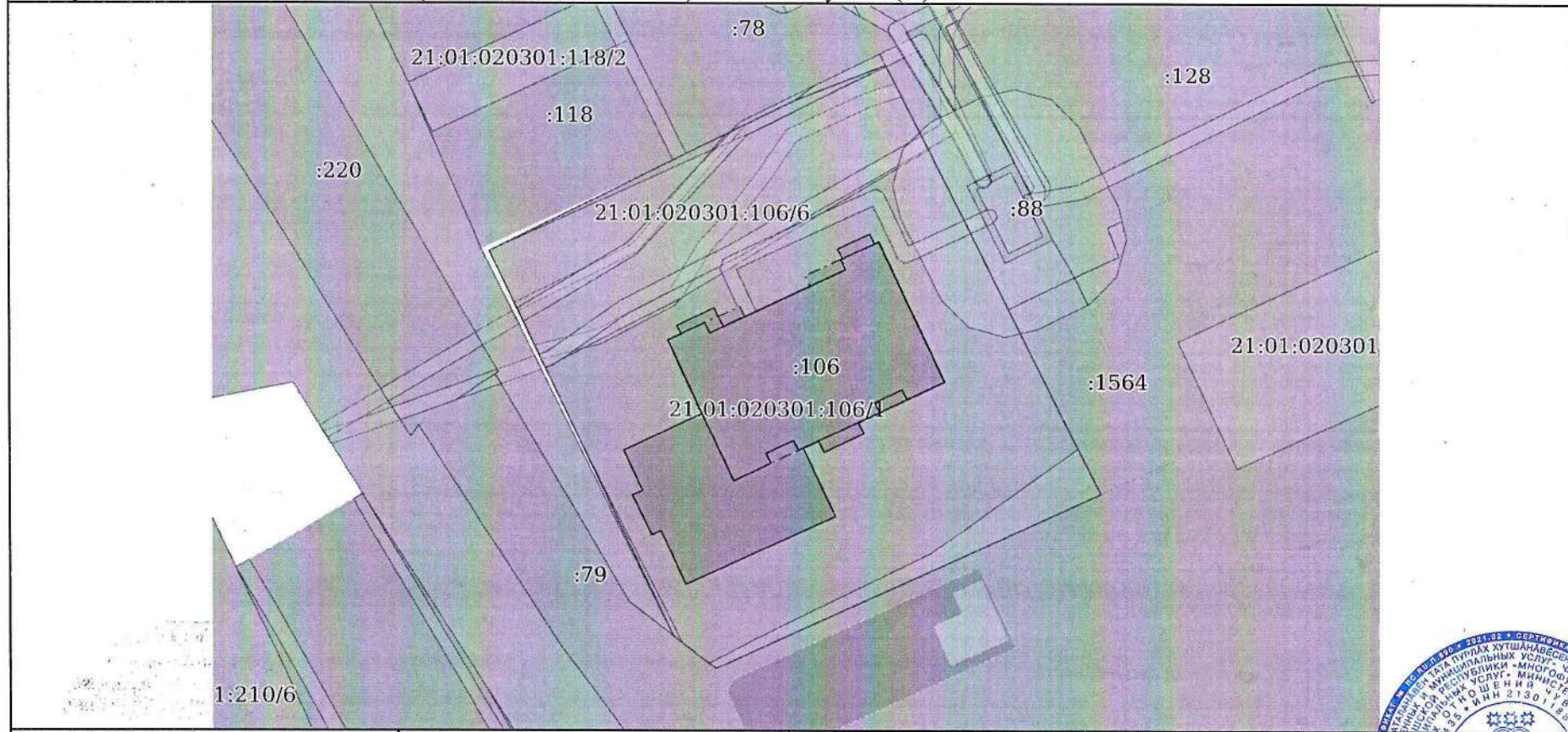


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
22 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-24395395			
Кадастровый номер:		21:01:020301:267	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:200 Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
22 MAR 2021 ДАТА ПОДПИСАНИЯ	М.П. Сертификат: 673169747045100897601188718879677818855 Владелец: Росреестр Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021	