

**Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии**  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.03.2021, поступившего на рассмотрение 18.03.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
22 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-24397649			
Кадастровый номер:	21:01:020301:283		
Номер кадастрового квартала:	21:01:020301		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.06.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 793; Условный номер 21-21-01/144/2005-270		
Местоположение:	Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Николая Ильбекова, д. 6		
Площадь:	3272.7		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Учебный корпус №2		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	5, в том числе подземных 1		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1964		
Год завершения строительства:	1964		
Кадастровая стоимость, руб:	60995537.48		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	21:01:020301:107		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Кудряшов Сергей Владимирович, действующий от имени заявителя - Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Чувашской Республики "Чебоксарский техникум строительства и городского хозяйства" Министерства образования и молодежной политики Чувашской Республики, ИНН: 2129049479 на основании документа: Приказ о назначении (руководителя или иного уполномоченного лица)		



полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
ДАННОГО ОА	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	М.П.
	Сертификат: 673169747045100897601188718879677818855 Владелец: Росреестр Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
22 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-24397649			
Кадастровый номер:		21:01:020301:283	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Чувашская Республика
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 21-21-01/115/2012-371 08.06.2012 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Чувашской Республики "Чебоксарский техникум строительства и городского хозяйства" Министерства образования и молодежной политики Чувашской Республики, ИНН: 2129049479, ОГРН: 1032129003224
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Оперативное управление 21-21-01/144/2005-270 29.05.2006 00:00:00
3	Документы-основания	3.2	Передаточный акт от Государственного образовательного учреждения среднего профессионального образования "Чебоксарский политехнический техникум" Государственному образовательному учреждению среднего профессионального образования "Чебоксарский техникум от 23.01.2003
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

АНАЛИТИК

полное наименование должности

ДАКШОВА ОА



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 673169747045100891601188718879677818855  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021

инициалы, фамилия





Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 5	
22 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-24397649	
Кадастровый номер:	21:01:020301:283
5.1	<p>вид: Аренда</p> <p>дата государственной регистрации: 13.10.2018 14:33:21</p> <p>номер государственной регистрации: 21:01:020301:283-21/051/2018-1</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 17.01.2019 по 24.08.2021</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Арсентьева Ираида Витальевна, 12.06.1962, дер. Шихабылово Урмарского р-на Чувашской АССР, Российская Федерация, СНИЛС 025-500-569 16 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 97 07 №579856, выдан 22.09.2007, ТП УФМС России по Чувашской Республике в Урмарском районе irina_ar12345@mail.ru</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды имущества, находящегося в государственной собственности Чувашской Республики от 25.08.2018 № 1/08  Дополнительное соглашение к договору аренды имущества, находящегося в государственной собственности Чувашской Республики №1/08 от 25.08.2018 от 30.01.2021 № 5, номер государственной регистрации: 21:01:020301:283-КУВД-001/2021-4380556:1</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p>
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
инициалы, фамилия	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
Сертификат: 673169747045104857601188718879677818855	М.П.	
Владелец: Росреестр		
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021		

ДАКХИЗОЗА ОА

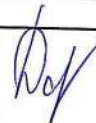
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
22 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-24397649			
Кадастровый номер:		21:01:020301:283	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Запись об изменении	

АНАЛИТИК

полное наименование должности

22 MAR 2021

ДАКХИЛОВА ОА



 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

 Сертификат: 673169747045103397601188718879677818855  
 Владелец: Росреестр  
 Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021

инициалы, фамилия





Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
22 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-24397649			
Кадастровый номер:		21:01:020301:283	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

<p><b>22 МАР 2021</b></p> <p>полное наименование должности</p> <p>ХАКИМОВА ОА</p>	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	<p>инициалы, фамилия</p>
	<p>СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП</p> <p>Сертификат: 673169747045100897601188718879677818855 Владелец: Росреестр Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021</p>	

