



УТВЕРЖДАЮ

И.О. директора КУ ЧР «Республиканская служба  
единого заказчика» Министерства строительства,  
архитектуры и ЖКХ ЧР

(должность)

А. Л. Алешин

(подпись)

(расшифровка подписи)

АКТ №

1

22

августа

2022г.

приемки законченного

капитального ремонта МБОУ "Трехбалтаевская СОШ".

Организация

Казенное учреждение Чувашской Республики «Республиканская служба  
единого заказчика» Министерства строительства, архитектуры и  
жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики

Форма по ОКУД

Код

0322004

по ОКПО

Дата составления	Код вида операции	Код			
		строительной организации	участка	объекта	
22.08.2022г					

Местонахождение объекта: Чувашская Республика, Шемуршинский район, с. Трехбалтаево, ул. Октябрьская, д. 28

ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ, назначенная Казенным учреждением Чувашской Республики «Республиканская служба единого заказчика» Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики

(наименование органа, назначившего комиссию)

Приказ № 01-05/357-2 от " 22 " августа 2022 года

УСТАНОВИЛА:

Исполнителем работ «Подрядчик»: Общество с ограниченной ответственностью «Строитель плюс» предъявлен комиссии к приемке капитального ремонта МБОУ "Трехбалтаевская СОШ".

(наименование объекта и вид строительства)

расположенный по адресу Чувашская Республика, Шемуршинский район, с. Трехбалтаево, ул. Октябрьская, д. 28

2. Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство, выданным

МБОУ «Трехбалтаевская СОШ»

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. В строительстве принимали участие ООО «Тепло-холод» ИНН 2130203005, ОГРН 1182130008048. Монтаж системы вентиляции.

(наименование субподрядных организаций, их реквизиты, виды работ, выполнявшихся каждой из них)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ООО «Проектный институт «Суварстройпроект». ОГРН 1022101279045 ИНН 212941303. Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. К. Маркса, д.52Б.

(наименование организации и ее реквизиты)

выполнившим Проектно-сметную документацию

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями нет

(наименование организаций, их реквизиты и выполненные части разделов документации (перечень организаций может указываться в приложении))

5. Исходные данные для проектирования выданы МБОУ «Трехбалтаевская СОШ»

(наименование научно-исследовательских, изыскательских и других организаций, их реквизиты (перечень организаций может указываться в приложении))

6. Проектно-сметная документация утверждена МБОУ «Трехбалтаевская СОШ»

(наименование органа, утвердившего (перепутервавшего) проектно-сметную документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

" " год №

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ 23 марта 2022г

(месяц, год)

Окончание работ 20 августа 2022г.

(месяц, год)

**8. Вариант А** (для всех объектов, кроме жилых домов)Предъявленный исполнителем работ к приемке *капитального ремонта МБОУ "Трехбалтагвская СОШ"*.

(наименование объекта)

имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объему, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.

Порядковый номер этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ	Наименование этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ	ед. изм	кол-во		
			Объемы работ по контракту	Объемы работ фактически	
1	2	3	4	5	
	<b>ЛС №02-02-01 Общестроительные работы.</b> <b>В том числе:</b>				
1	Демонтаж дверных полотен, дверных коробок в каменных стенах, в деревянных стенах и перегородках с отбивкой штукатурки в откосах, наличников.	100 шт.	0,81	0,81	
	Демонтаж кровельных покрытий из рулонных материалов, стяжки, керамзитового гравия, пароизоляции, подкровельной гидроизоляции, люка противопожарного	100 м2	10,086	10,086	
	Демонтаж плинтусов деревянных, пластиковых, цементных и из керамических плиток. Демонтаж полов из досок, ДВП, релина, линолеума и керамических плиток, кирпичных стен (порогов).	100 м2	15,7515	15,7515	
	Расчистка стен от краски	100 м2	3946,47	3946,47	
	Снятие обоев	100 м2	7,1681	7,1681	
	Разборка обшивки неоштукатуренных деревянных стен	100 м2	1,8892	1,8892	
	Разборка облицовки стен из керамических плит	100 м2	1,1746	1,1746	
	Сплошное выравнивание потолков	100 м2	19,7565	19,7565	
	Сплошное выравнивание стен	100 м2	36,5603	36,5603	
	<b>ЛС 02-01-05</b>				
	Разборка воздуховодов	комплекс	1	1	
	<b>ЛС 02-01-06</b>				
	Демонтажные работы	комплекс	1	1	
	<b>ЛС 02-01-08</b>				
	Демонтажные работы	комплекс	1	1	
	<b>ЛС 02-02-10</b>				
	Демонтажные работы	комплекс	1	1	
Кабельные изделия	комплект	1	1		
2	Монтаж дверных коробок во внутренних, наружных стенах и в перегородках	100 м2	1,388088	1,388088	
	Установка ПВХ уголков, облицовка дверных и оконных проемов пластиком, установка и оклейка деревянного прилавка, улучшенная окраска дверных проемов.	комплекс	1	1	
3	Монтаж пароизоляции, утеплителя из минваты на битумной мастике, слоя керамзита, цементно-песчаной стяжки, армирования подстилающих слоев и противопожарного люка.	100 м2	10,086	10,086	
4	Полы тип 1	100 м2	12,2371	12,2371	
	Полы тип 2	100 м2	0,8274	0,8274	
	Полы тип 3	100 м2	1,2723	1,2723	
	Полы тип 4	100 м2	0,3045	0,3045	
	Полы тип 5	100 м	0,7743	0,7743	
	Устройство плинтусов	м2	10,2365	10,2365	
5	Окраска водоэмульсионными составами потолков	100 м2	24,0778	24,0778	
	Окраска водоэмульсионными составами стен	100 м2	45,2035	45,2035	
	Облицовка стен керамическими плитками	100 м2	2,6116	2,6116	
	Разные работы (заделка дверных проемов, устройство перегородок, устройство полов, перегородок, покрытие стен антисептированным	комплекс	1	1	

	водным раствором. )			
6	Погрузка и перевозка мусора	т	100,8077	100,8077
	<b>ЛС 02-01-02 Отопление</b>			
7	Монтаж клапанов балансировочных	шт.	64	64
	Монтаж радиаторов	шт.	2500	2500
8	Смена, прокладка внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром:20-40 мм, с гидравлическим испытанием, установка регистров	100 м	15,577	15,577
	Установка воздухоотводчиков	шт.	26	26
	Установка кранов воздушных	шт.	146	146
	Монтаж элемента термостатического	шт.	146	146
9	<i>Оборудование Элемент термостатический давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), с выносным датчиком (длина капиллярной трубки 2 м), с резьбовым присоединением М 30х1,5</i>	шт.	146	146
	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубками	10м	157,48	157,48
10	Строительные работы( огрунтовка, окраска, решетки под радиаторы)	комплекс	1	1
	<b>ЛС 02-01-03 узел тепловой энергии, распределительный узел:</b>			
12	Сантехнические работы (монтаж труб, запорной арматуры, фильтров, фланцев, контрольно-измерительных приборов)	комплекс	1	1
	<i>Оборудование (манометр, термометр)</i>	комплекс	1	1
13	Строительные работы: теплоизоляция, огрунтовка и покраска труб и запорной арматуры.	комплекс	1	1
14	<b>ЛС 02-01-04 теплоснабжение калориферов</b>	комплекс	1	1
	<b>ЛС 02-01-05 вентиляция:</b>			
	Система П1			1
	<i>Оборудование</i>			
15	Система В1	комплекс	1	
	<i>Оборудование</i>			
16	Комплект автоматики П1, В1	комплекс	1	1
	<i>Оборудование</i>			
	Система П2			
	<i>Оборудование</i>			
17	Система В2	комплекс	1	1
	<i>Оборудование</i>			
18	Комплект автоматики П2, В2	комплекс	1	1
	<i>Оборудование</i>			
19	Система В4	комплекс	1	1
	<i>Оборудование</i>			
20	Комплект автоматики В4	комплекс	1	1
	<i>Оборудование</i>			
21	Система В3	комплекс	1	1
	<i>Оборудование</i>			
22	Комплект автоматики П3, В4	комплекс	1	1
	<i>Оборудование</i>			
	<b>ЛС 02-01-06 Хозяйственно-питьевое водоснабжение</b>			
	Сантехнические работы	комплекс	1	
23	<i>Оборудование счетчик холодной воды</i>	шт.	1	1
	Строительные работы	комплекс	1	1
24	<b>02-01-07 горячее водоснабжение ТЗ</b>	комплекс	1	1
	<b>ЛС 02-01-08 канализация</b>			1
	Канализация К1			
25	Канализация производственная К3	комплекс	1	1
	Сантехническое оборудование			
26	<i>Оборудование</i>	комплекс	1	1
	<b>ЛС 02-01-09 Сети связи</b>			
	Сети интернет			
27	<i>Оборудование</i>	комплекс	1	

	Радиофикация			1
	Оборудование			
	Электрочасофикация			
	Оборудование			
	<b>ЛС 02-02-10 внутреннее электроснабжение</b>			
28	Щиты электрические	комплекс	1	1*
	Оборудование			
29	Светотехнические изделия	100 шт.	5,19	5,19
	Электроустановочные изделия			
30	Оборудование	комплекс		1
	Электроустановочное оборудование			
31	Молниезащита и система заземления	комплекс		1
	Строительные работы			
32	<b>02-01-11 видеонаблюдение</b>			
	Оборудование	комплекс		1
33	<b>ЛС 02-01-12 Пожарная сигнализация</b>	комплекс		
	<b>ЛС 09-01-01 Пусконаладочные работы</b>			1
34	ЛС 09-02 Пусконаладочные работы пожарная сигнализация	комплекс		1
35	ЛС 09-01-01 Пусконаладочные работы вентиляции	комплекс		1
36	Непредвиденные работы и затраты	комплекс		1

9. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении –).

10. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты пользователями - городскими эксплуатационными организациями (перечень справок пользователей городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ).

11. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданию, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены (при переносе сроков выполнения работ):

Работы	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
1	2	3	4

12. Стоимость объекта по утвержденной проектно-сметной документации

Всего \_\_\_\_\_

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 33 371 070 (тридцать три миллиона триста семьдесят одна тысяча семьдесят) рублей 00 копеек

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря \_\_\_\_\_

13. Стоимость принимаемых основных фондов \_\_\_\_\_

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 33 371 070 (тридцать три миллиона триста семьдесят одна тысяча семьдесят) рублей 00 копеек

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря \_\_\_\_\_

14. Неотъемлемой составной частью настоящего акта является документация, перечень которой приведен в приложении \_\_\_\_\_ (в соответствии контракта).

15. Дополнительные условия Гарантийный срок на выполненные работы – 5 лет в соответствии контракта.


пункт заполняется при совмещении приемки с вводом объекта в действие, приемке “под ключ”, при частичном вводе в действие или приемке, в случае совмещения функций заказчика и исполнителя работ

## РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке капитального ремонта МБОУ "Трехбалтаевская СОШ".  
расположенного по адресу: Чувашская Республика, Шемуршинский район, с. Трехбалтаево,  
ул. Октябрьская, д. 28.

(наименование объекта)

выполнен в соответствии с проектом, отвечает санитарно-эпидемиологическим, экологическим, пожарным, строительным нормам и правилам и государственным стандартам и вводится в действие.

**Председатель комиссии** *Начальник отдела строительного контроля КУ ЧР «Служба единого заказчика»*  
(должность)  *А.Б. Благодатских*  
(расшифровка подписи)

**Члены комиссии-представителей заказчика (застройщика):**

*Строительный контроль КУ ЧР «Служба единого заказчика» - главный специалист-инженер по строительному контролю*  
(должность)  *В.С. Глотов*  
(расшифровка подписи)

*Директор МБОУ «Трехбалтаевская СОШ»*  
(должность)  *Р.М. Емдиханова*  
(расшифровка подписи)

*Генеральный директор ООО «Строитель плюс»*  
(должность)  *Е.С. Антонов*  
(расшифровка подписи)

*Вр. И. О. директора ООО «ПИ Суварстройпроект»*  
(должность)  *Г.Г. Соловьёв*  
(расшифровка подписи)